

Số: 1880 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 21 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Sở Y tế để xây dựng trụ sở làm việc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2828/QĐ-UBND ngày 03/12/1998 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết phân khu chức năng các cơ quan thuộc ngành Y tế tỉnh Bình Phước;



Căn cứ Quyết định số 264/QĐ-UBND ngày 09/02/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Đồng Xoài;

Căn cứ Quyết định số 526/QĐ-UBND ngày 04/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Đồng Xoài;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 563/TTr-STNMT ngày 07/11/2023 và Công văn số 3005/STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho Sở Y tế để xây dựng trụ sở làm việc, cụ thể như sau:

1. Diện tích: 3.862,9 m² (đã trừ 420,6 m² đất hành lang bảo vệ đường bộ).
2. Khu đất tọa lạc tại: Phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
3. Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo Tờ đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện và xác nhận ngày 02/7/2021.
4. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- 7 Nguồn gốc đất: Khu đất đã được UBND tỉnh phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 2828/QĐ-UBND ngày 03/12/1998. Khu đất đã thực hiện xong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (theo Công văn số 3040/UBND-KT ngày 21/9/2023 của UBND thành phố Đồng Xoài). Hiện nay Sở Y tế đang sử dụng ổn định.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai:
 - a) Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Sở Y tế và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
 - b) Phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.
2. Sở Y tế:
 - a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.
 - b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.
3. Văn phòng UBND tỉnh chỉ đạo đơn vị chuyên môn (Trung tâm Phục vụ hành chính công) đưa Quyết định lên trang thông tin Công báo Bình Phước theo quy định.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tiến Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 193).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**CHỦ TỊCH****PHÓ CHỦ TỊCH***Huỳnh Anh Minh*